

# Maîtrisez votre budget ravalement : le comparateur de devis indispensable

---

## Analyse de la surface et du support

- Vérifiez que la surface totale des façades est clairement indiquée (ne pas confondre surface au sol et surface de mur).
- Identifiez l'état actuel du support : présence de fissures, décollements ou traces d'humidité.
- Précisez le type de finition souhaité : enduit projeté, peinture, bardage ou isolation thermique par l'extérieur (ITE).
- Assurez-vous que le devis inclut le diagnostic préalable du matériau de base (brique, parpaing, pierre).

## Les postes de dépenses techniques et logistiques

- Installation et location de l'échafaudage : vérifiez la durée de mise à disposition.
- Protection des menuiseries, des sols et des végétaux environnants.
- Préparation du support : nettoyage haute pression, traitement fongicide ou rebouchage des fissures.
- Gestion des déchets : frais de mise en décharge et nettoyage de fin de chantier.

## Garanties et cadre légal

- Exigez l'attestation d'assurance décennale à jour de l'entreprise.
- Vérifiez la certification RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) si vous envisagez des aides financières.
- Demandez le détail des garanties sur les matériaux utilisés (durabilité, résistance aux UV).
- Validez le planning prévisionnel des travaux et les délais de livraison.

## Questions décisives pour comparer les offres

- Le devis est-il détaillé par poste (main-d'œuvre, matériaux, location matériel) ?
- Quelle est la marque et la qualité des produits de finition proposés ?
- Quelles sont les modalités de paiement (acompte, échelonnement, solde à la réception) ?
- L'entreprise propose-t-elle une visite technique sur site avant la signature du devis ?